

## Anlage zum Mietvertrag

### 1. Vertragsparteien

Vermieter: Umag AG  
Im Grindel 35  
8932 Mettmenstetten

Mieter: Slotracing Mettmenstetten  
Im Grindel 35, 8932 Mettmenstetten

Der Mietvertrag vom 24.04.2005 und die 1. Anlage zum Mietvertrag vom 01.04.2020 wird wie folgt angepasst:

### 2. Mietobjekt

Liegenschaft: Im Grindel 35, 8932 Mettmenstetten

Nach der Übernahme durch die neue Eigentümerin Umag AG und die über die Zeit entstandenen Teuerung der Nebenkosten ergibt sich neu folgender Mietzins:

	pro Monat
Mietzins	CHF 1200.00
Nebenkosten pauschal, inkl. Heiz- und Warmwasser	CHF 150.00
Total Mietzins und Nebenkosten	<b>CHF 1350.00</b>

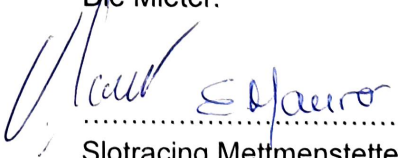
Diese Änderung tritt **per 01.01.2023** in Kraft.

Dieser Vertrag ist zweifach ausgefertigt.

Die Vermieterin:

  
.....  
Umag AG, Müller Ueli

Die Mieter:

  
.....  
Slotracing Mettmenstetten  
Maurer Walter, Präsident  
Maurer Ellen, Aktuar und Kassier

Ort, Datum: *Mettmenstetten*  
*03.01.2023*

Ort, Datum: *Mettmenstetten* *9.3.23*